



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA

ESTADO DE SÃO PAULO

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2016 **ANEXO I – PROJETO BÁSICO (MEMORIAL DESCRITIVO)**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRATAMENTO DE ALVENARIA APARENTE (TIJOLOS), COM APLICAÇÃO DE PROTETOR A BASE DE RESINA ACRÍLICA INCOLOR NAS FACHADAS INTERNAS E EXTERNAS, INCLUINDO TODAS AS EDIFICAÇÕES ANEXAS, DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA, PINTURA DE FERRAGENS SENDO VIGAS, COLUNAS E ESCADAS EXTERNAS, REFORMA DE DUAS GUARITAS DE VIGILÂNCIA, REFORMA DE 29 JANELAS COM MEDIDAS VARIADAS E INSTALAÇÃO DE NOVOS VIDROS, CONFORME ABAIXO:

I – TRATAMENTO DOS TIJOLOS APARENTES

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

LIXAMENTO

Toda a área a ser tratada, num total de 15.000,00m², deverá ser lixada por processo mecânico e manual para que todas as impurezas sejam retiradas. Após o processo de lixamento, toda a superfície deverá ser limpa através de lavagem com água pressurizada eliminando todas as poeiras e impurezas.

TRATAMENTO

Deverá ser tratada toda a superfície, removendo partes soltas do revestimento e corrigindo furos, rejuntamento, rachaduras e imperfeições.

Depois de secos os reparos, deverá ser feito um lixamento para remoção de rebarbas e granulações de areia. Deverá ser tomado especial cuidado para se obter disfarce possível dos sinais de retoques.

Identificação e substituição pontual de tijolos segregados.

APLICAÇÃO DE RESINA ACRÍLICA INCOLOR

Aplicação de hidro-repelente à base de resina acrílica incolor, sem alterações do aspecto da superfície.

A aplicação deverá ser efetuada somente em superfícies secas. Não deverá ser aplicado em dia chuvoso, aguardando-se pelo menos 03 dias após a última chuva.

Aplicar o produto com trincha ou pulverizador de baixa pressão, em três demãos, conforme especificações do fabricante.



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Toda a superfície tratada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco e brilhante).

Só serão aplicados produtos de primeira linha de fabricação, entregues na obra em sua embalagem original de fábrica intacta.

II – PINTURA DE FERRAGENS

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

LIMPEZA INICIAL

Remoção de toda a pintura antiga e dos pontos de ferrugens das vigas, colunas e escadarias metálicas existentes, num total de 1.375,00m², com lixa para ferro e removedor de tinta.

PINTURA

Aplicação de 01 demão de produto anti-ferrugem em todas as superfícies previamente lixadas e limpas.

Preparação da superfície com aplicação de primer.

Pintura das superfícies (1.375,00m²) com a aplicação de 01 demão de tinta esmalte sintético nas cores verde ou preta, seguindo o padrão existente.

III - REFORMA DAS GUARITAS DE VIGILÂNCIA

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Remoção de todo o piso e contra-piso, da área interna de 02 (duas) guaritas de vigilância, num total de 24,75 m².

Remoção de todo azulejo do banheiro de 02 (duas) guaritas de vigilância, num total de 17,49 m²

Remoção de 24,75m² de telhado, inclusive calhas e rufos.

Remoção de 02 vasos sanitários e de 02 lavatórios, inclusive conexões.

Execução e preparo de novo contra-piso.

Execução de novo telhado num total de 24,75m², incluindo a instalação de calhas e rufos.

Colocação de 24,75m² de piso porcelanato, PEI 4, medindo 45x45, na cor branca.

Colocação de 17,49m² de azulejo PEI 3, medindo 32x56, na cor branca.



CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA

ESTADO DE SÃO PAULO

Instalação de 02 (dois) lavatórios e de 02 (dois) vasos sanitários na cor branca, incluindo as conexões.

Pintura das paredes com aplicação de 02 (duas) demãos de tinta látex na cor branca, seguindo o padrão existente.

IV- REFORMA E SUBSTITUIÇÃO DE JANELAS

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Remoção e lixamento da pintura existente de 29 janelas, incluindo a correção de imperfeição por motivo de corrosão e ferrugens, a remoção de massa de vidraceiro, quando houver a necessidade de troca, substituição de peças danificadas nas molduras metálicas, incluindo vidros quebrados.

Instalação de novos vidros onde houver necessidade de troca e aplicação de nova massa de vidraceiro de alta resistência onde necessitar.

Aplicação de nova pintura com tinta esmalte sintético na cor padrão verde.

Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. As tintas serão entregues na obra em sua embalagem original de fábrica intacta. As tintas só poderão ser afinadas ou diluídas com solventes apropriados e de acordo com as instruções do respectivo fabricante.

V- LIMPEZA GERAL DA OBRA

Todas as manchas e salpicos de tinta deverão ser cuidadosamente removidos, dando-se especial atenção à perfeita execução dessa limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

Remoção de todos os andaimes e ou dispositivos de segurança e protetores de pedestres utilizados para execução dos serviços para bota fora.

Limpeza geral de todas as áreas envolvidas com a execução da obra.

Paulínia, 21 de setembro de 2016.

SANDRO CESAR CAPRINO
PRESIDENTE